



Prijzlijst CASCO
Residentie 't Archief

Kwekerijstraat
 (wijzigingen voorbehouden)



Loften	aantal slaapkamers	Bewoonbare opp m2	Opp tuin / terras	Grond aandeel + constructie*	Bouw Aandeel	Verkoopprijs	Registratie rechten*	Ereloon notaris en aktekosten**	Totaal
Handel GLV		194	15	195.000,00 €		195.000,00 €	19.500,00 €	4.150,00 €	218.650,00 €
1.1	2	85	9						VERKOCHT
1.2	1	65	6						VERKOCHT
1.3	2	102	16						VERKOCHT
2.1	2	85	9						VERKOCHT
2.2	1	65	6						VERKOCHT
2.3	2	102	16						VERKOCHT
3.1	2	85	9						VERKOCHT
3.2	1	65	6						VERKOCHT
3.3	2	102	16						VERKOCHT
Berging en fietsenstalling				500,00 €	2.000,00 €	2.500,00 €	50,00 €		2.550,00 €

Berging en fietsenstalling verplicht in combinatie met aankoop appartement

* U kan mogelijk genieten van een korting op de registratierechten van € 1.500 (het zogenaamde "abattement" bij aankoop van hoofdverblijfplaats en enige eigendom) en nog eens 1.000 € ("bij-abattement indien u tevens een hypothecaire lening afsluit). Komt u niet in aanmerking voor bovenstaande tegemoetkomingen? Dan kan u misschien wel genieten van de meeneembaarheid van registratierechten (tot maximum € 12.500). De regels omtrent meeneembaarheid en abattement zijn complex. Contacteer ons voor meer informatie, maar raadpleeg ook uw notaris voor een correcte berekening afhankelijk van uw persoonlijke situatie.

** inclusief 21 % BTW ; de aktekosten zijn tevens inclusief € 50 recht op geschrifte